

129 999 €
Achat appartement
3 pièces
Surface : 60 m²
Vue : Dégagée
Eau chaude : Individuelle
État intérieur : Bon
Standing : Bourgeois
État immeuble : Bon
Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Indisponible



Appartement 1713 Perpignan

Immeuble bourgeois situé en bordure de canal, centre-ville de Perpignan 5 minutes du Castillet, proche Place Catalogne. Proximité des transports, 5 mn de l'aéroport, et 5 mn de la gare. Rue très calme. Situé au 3^{ème} étage sans ascenseur, comprenant 2 chambres, salon/cuisine, 1 Salle d'eau, 1 WC séparé, loggia et terrasse sans aucun vis-à-vis. Syndicat de copropriété libre, charges mensuelles de 25 euros, Taxe Foncière 1007 euros. Peut être vendu meublé, électroménager neuf (factures et notices techniques disponibles). Double vitrage. Libre de toute occupation. Excellent rapport locatif, 750 euros/mois. Annonce rédigée par Valérie VILLAIN JENKINS enregistrée près le Greffe du Tribunal de Commerce de Perpignan sous n° RSAC 490462199. E mail :

Valerie@habitatfoncier.fr Tél : 0675253545

Informations légales

129 999 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur

georisques.gouv.fr

Document non contractuel

21/09/2024 - Prix T.T.C



Habitat Foncier - 43b promenade de la Côte Vermeille - 66140 Canet-en-Roussillon

T. 04 68 35 22 22 - contact@habitatfoncier.fr - www.habitatfoncier.fr

RCS FR 80 752 989 715 - SIRET 752 989 715 00038 - Garantie financière : GALIAN

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet